



УПРАВЛЕНИЕ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«14» ноября 2022 года

№462-т

Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и одноставочных тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения и водоотведение в сфере водоотведения, предоставляемые МКП «ВодСервис» в Урицком районе Орловской области

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, постановлением Правительства Орловской области от 22 декабря 2014 года № 408 «Об утверждении Положения об Управлении по тарифам и ценовой политике Орловской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов МКП «ВодСервис» в Урицком районе Орловской области на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации, на 2023-2025 годы согласно приложению 1.

2. Установить одноставочные тарифы на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения и водоотведение в сфере водоотведения, предоставляемые МКП «ВодСервис» в Урицком районе Орловской области, с применением метода индексации для всех категорий потребителей в соответствии с приложением 2.

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего приказа, действуют с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года.

4. Признать утратившим силу приказ Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 27 мая 2022 года № 228-т «Об установлении МКП «ВодСервис» на территории Урицкого района Орловской области одноставочных тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения и водоотведение в сфере водоотведения».

5. Настоящий приказ вступает в силу с 1 декабря 2022 года.

6. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника
Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области Бондареву Т.А.

Исполняющий обязанности
начальника Управления по тарифам
и ценовой политике Орловской области



Т. А. Бондарева

Приложение 1 к приказу
Управления по тарифам и ценовой
политике Орловской области
от «26» ноября 2022 г. №462 т

Долгосрочные параметры регулирования тарифов МУП «ВодСервис»
в Урицком районе Орловской области, устанавливаемые на долгосрочный период
регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации,
на 2023- 2025 годы

Наименование регулируемого тарифа	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/куб. метр
Питьевая вода в сфере холодного водоснабжения	2023	5 710,9	x	20,0	0,93
	2024	x	1	20,0	0,93
	2025	x	1	20,0	0,93

Наименование регулируемого тарифа	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/куб. метр
Водоотведение в сфере водоотведения	2023	431,9	x	20,0	0,22
	2024	x	1	20,0	0,22
	2025	x	1	20,0	0,22

Приложение 2
к приказу Управления по тарифам
и ценовой политике Орловской области
от «22» ноября 2022 г. № 462 т

Одноставочные тарифы на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения и
водоотведение в сфере водоотведения, предоставляемые МКП «ВодСервис» в Урицком
районе Орловской области

Питьевая вода в сфере холодного водоснабжения (за 1 куб. метр)				
2023 год	1 января 2024 года – 30 июня 2024 года	1 июля 2024 года – 31 декабря 2024 года	1 января 2025 года – 30 июня 2025 года	1 июля 2025 года – 31 декабря 2025 года
41 руб. 06 коп.*	41 руб. 06 коп.*	42руб. 78 коп.*	42 руб. 78 коп.*	44 руб. 25 коп.*
Водоотведение в сфере водоотведения (за 1 куб. метр)				
2023 год	1 января 2024 года – 30 июня 2024 года	1 июля 2024 года – 31 декабря 2024 года	1 января 2025 года – 30 июня 2025 года	1 июля 2025 года – 31 декабря 2025 года
17 руб. 36 коп.*	17 руб. 36 коп.*	18 руб. 17 коп.*	18 руб. 17 коп.*	18 руб. 75 коп.*

* налогом на добавленную стоимость не облагается

Приложение I

МКП «ВодСервис» Урицкого района

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям и обоснованности расчета объема услуги холодного водоснабжения на 2023 - 2025 года

Статьи затрат	Ед. изм.	2023 год		2024 год		2025 год	
		1.01.2023-31.12.2023	1.01.2024-30.06.2024	1.07.2024-31.12.2024	1.01.2025-30.06.2025	1.07.2025-3.12.2025	
Объем реализации услуг	куб. метр	186 000,00	93 000,00	93 000,00	93 000,00	93 000,00	
Операционные расходы, в том числе	руб.	5 710 946,20	5 840 955,89			6 059 335,87	
ФОТ основных рабочих	руб.	1 545 409,79	1 580 591,04			1 639 685,72	
Соц. отчисления	руб.	466 713,76	477 338,49			495 185,09	
Общексплуатационные расходы	руб.	420 200,00					
Прочие производственные расходы	руб.	236 300					
Услуги сторонних организаций	руб.						
Ремонт и текущее обслуживание	руб.	1 335 500,00					
Административные расходы	руб.	1 706 822,66					
Электроэнергия	руб.	1 863 859,50	1 919 775,29			2 025 083,35	
Неподконтрольные расходы (налоги, аренда)	руб.	61 545,00	61 545,00			61 545,00	
Текущие расходы	руб.	7 636 350,70	7 822 276,17			8 145 964,22	
Амортизация	руб.						
Итого расходов	руб.						
Рентабельность	руб.						
Необходимая валовая выручка (без сглаживания)	руб.	7 636 350,70	7 822 276,17			8 145 964,22	
НВВ со сглаживанием	руб.						
Тариф (без НДС)	руб./куб. метр	41,06	41,06	42,25	42,25	43,82	

Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. измер-я	Величина показателя с 01.01.23 г. по 31.12.23 г.	Величина показателя с 01.01.24 г. по 31.12.24 г.	Величина показателя с 01.01.25 г. по 31.12.25 г.
1.	Объем подятой воды	куб. м	232 500,00	232 500,00	232 500,00
2.	Объем покупной воды (всего)	куб. м			
3.	Объем воды, используемой на собственные нужды	куб. м			
4.	Объем отпуска в сеть	куб. м	232 500,00	232 500,00	232 500,00
5.	Объем потерь	куб. м	46 500,00	46 500,00	46 500,00

6.	Уровень потерь к объему опущенной воды в сеть	%	20	20	20
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе: по потребителям:	куб. м	186 000,00	186 000,00	186 000,00
7.1.	- населению	куб. м	178 000,00	178 000,00	178 000,00
7.2.	- бюджетным потребителям	куб. м	6 000,00	6 000,00	6 000,00
7.3.	- прочим потребителям	куб. м	2 000,00	2 000,00	2 000,00

Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг в сфере
ВОДООТВЕДЕНИЯ

Планируемый объем водоотведения:

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. измер-я	Величина показателя с 01.01.23 г. по 31.12.23 г.	Величина показателя с 01.01.24 г. по 31.12.24 г.	Величина показателя с 01.01.25 г. по 31.12.25 г.
1.	Объем ответвленных стоков	куб. м	19 908,00	19 908,00	19 908,00
2.	Объем ответвленных стоков, пропущенных через очистные сооружения	куб. м			
3.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	куб. м	19 908,00	19 908,00	19 908,00
3.1	- населению	куб. м	19 814,00	19 814,00	19 814,00
3.2	- бюджетным потребителям	куб. м			
3.3	- прочим потребителям	куб. м	94,00	94,00	94,00

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям и обоснованности расчета объема услуги водоотведения
на 2023 - 2025 года

Статьи затрат	Ед. изм.	2023 год		2024 год		2025 год	
		1.01.2023-31.12.2023	1.01.2024-30.06.2024	1.07.2024-31.12.2024	1.01.2025-30.06.2025	1.07.2025-31.12.2025	
Объем реализации услуг	куб. метр	28 000	14 000	14 000	14 000	14 000	
Операционные расходы, в том числе	руб.	431 910,91	441 743,36		458 259,13		
ФОТ основных рабочих	руб.	206 598,24					
Соц. отчисления	руб.	62 392,67					
Общехозяйственные расходы	руб.	46 070,00					
Прочие производственные расходы	руб.	12 400,00					
Услуги сторонних организаций	руб.						
Ремонт и текущее обслуживание	руб.	32 000,00					
Административные расходы	руб.	72 430,00					
Электроэнергия	руб.	54 040,26	55 661,47		58 714,75		
Неподконтрольные расходы (налоги,	руб.						

аренда)						
Текущие расходы	руб.	485 951,17	497 404,83	516 973,88		
Амортизация	руб.					
Итого расходов	руб.					
Рентабельность	руб.					
Необходимая валовая выручка (без сглаживания)	руб.	485 951,17	497 404,83	516 973,88		
НВВ со сглаживанием	руб.					
Тариф (без НДС)	руб./ куб. метр	17,36	17,36	18,17	18,17	18,75

Питьевая вода в сфере холодного водоснабжения

Расчет необходимой валовой выручки и одноставочных тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения методом индексации регламентирован разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 (далее – Основы № 406), разделом VII Методических указаний.

В соответствии с пунктом 79 Основ № 406 и пунктом 84 Методических указаний к долгосрочным параметрам регулирования тарифов, определяемым на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации, относятся:

- 1) базовый уровень операционных расходов;
- 2) индекс эффективности операционных расходов;
- 3) нормативный уровень прибыли (для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.);
- 4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии).

В соответствии с пунктом 75 Основ № 406 и пунктом 87 Методических указаний при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов, устанавливаемых на срок не менее чем 3 года.

Согласно пункту 63 Основ № 406 индекс эффективности операционных расходов характеризует минимально допустимый темп повышения эффективности операционных расходов и устанавливается в размере от 1 до 5 процентов в год в соответствии с Методическими указаниями.

В соответствии с указанными нормами действующего законодательства Российской Федерации, а также на основании производственной программы организации Управлением определены долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения на 2019-2021 годы:

Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/куб.метр
2023	5710,9*	x	20,0	0,93
2024	x	1	20,0	0,93
2025	x	1	20,0	0,93

* Расчет базового уровня операционных расходов приведен ниже.

В соответствии с пунктом 74 Основ № 406 при установлении тарифов с применением метода индексации необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя текущие расходы, расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов и нормативную прибыль регулируемой организации, а также расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации.

В соответствии с пунктом 85 Методических указаний при установлении тарифов с применением метода индексации необходимая валовая выручка регулируемой организации рассчитывается по формуле:

$$НВВ_i = ТР_i + А_i + ПР_i + ПР_i^{го} + \Delta НВВ_i^c, \quad (30)$$

где:

$НВВ_i$ - необходимая валовая выручка, установленная на год i долгосрочного периода регулирования, тыс. руб.;

$ТР_i$ - текущие расходы регулируемой организации, планируемые на год i , тыс. руб.;

$А_i$ - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов в году i , тыс. руб.;

$ПР_i$ - нормативная прибыль, установленная на год i , тыс. руб.;

$\Delta НВВ_i^c$ - величина изменения необходимой валовой выручки в году i , проводимого в целях сглаживания, где $i1$ - последний год долгосрочного периода регулирования, $i0$ - первый год долгосрочного периода регулирования, рассчитанная в соответствии с [формулами \(5\) и \(6\)](#) настоящих Методических указаний;

$ПР_i^{го}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации на год i , тыс. руб.

**Анализ экономической обоснованности расходов
по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности
расчета объема отпуска товаров, работ, услуг
(в сфере холодного водоснабжения)**

В соответствии с пунктом 76 Основ № 406 величина текущих расходов регулируемой организации определяется в соответствии с [пунктами 58 - 65](#) настоящего документа и с учетом того, что неподконтрольные расходы включают в себя помимо расходов, указанных в [пункте 65](#) настоящего документа, также расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и проценты по ним, за исключением средств на возврат займов и кредитов, процентов по займам и кредитам, предусмотренных [подпунктом "б" пункта 78](#) настоящего документа, с учетом положений, предусмотренных [пунктом 15](#) настоящего документа.

Согласно пункту 58 Основ № 406 текущие расходы регулируемой организации включают в себя операционные расходы, неподконтрольные расходы и расходы на приобретение электрической энергии и топлива.

В соответствии с пунктом 43 Методических указаний текущие расходы рассчитываются по формуле:

$$TR_i = OP_i + PЭ_i + НР_i, (7)$$

где:

TR_i - текущие расходы, тыс. руб.;

OP_i - операционные расходы, тыс. руб.;

$PЭ_i$ - расходы на приобретение электрической энергии (мощности), тепловой энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды, тыс. руб.;

$НР_i$ - неподконтрольные расходы, тыс. руб.

При определении расходов на приобретение электрической энергии (мощности) и холодной воды учитываются значения долгосрочных параметров регулирования тарифов, таких как удельный расход электрической энергии и уровень потерь воды в случае, если установление тарифов осуществляется на основе долгосрочных параметров регулирования.

В соответствии с пунктом 59 Основ № 406 величина операционных расходов определяется в соответствии с Методическими указаниями.

Согласно пункту 44 Методических указаний операционные расходы включают в себя:

1) производственные расходы, определенные в соответствии с [пунктами 16 - 18](#) настоящих Методических указаний, за исключением

расходов на электрическую энергию (мощность, тепловую энергию и другие виды энергетических ресурсов);

2) ремонтные расходы, определенные в соответствии с [пунктами 23 - 24](#) настоящих Методических указаний;

3) административные расходы, определенные в соответствии с [пунктом 25](#) настоящих Методических указаний;

4) сбытовые расходы.

Согласно пункту 45 Методических указаний операционные расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (далее - базовый уровень операционных расходов) рассчитываются с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с [пунктами 17 - 26](#) настоящих Методических указаний (за исключением расходов на электрическую энергию (мощность, тепловую энергию и другие виды энергетических ресурсов)).

Расчет базового уровня операционных расходов.

Производственные расходы.

В соответствии с пунктом 39 Основ № 406 и пунктом 18 Методических указаний в составе производственных расходов учитываются:

1) расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение;

2) расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду (*не учитываются при расчете операционных расходов*);

3) расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем;

4) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы с фонда оплаты труда;

5) расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль;

6) общехозяйственные расходы;

7) прочие производственные расходы, непосредственно связанные с содержанием и эксплуатацией объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения.

Статья «расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение»

В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы регулируемой организации на приобретение используемых ею для производственных нужд сырья и материалов, а также на их хранение рассчитываются как сумма расходов по каждому виду сырья и материалов, являющихся производением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов.

Организацией представлены данные бухгалтерского учета по затратам ГСМ, затратам на смазочные материалы, затратам на дизтопливо. Предложения организации на 2023 год на приобретение сырья и материалов составили 420 200 руб.

Управлением по данной статье приняты предложенные организацией расходы в сумме 420 200 руб.

Статья «расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы с фонда оплаты труда»

Организацией предложены расходы в сумме 3 261 820 руб. (заработная плата основных производственных рабочих 4 слесаря АВР).

Согласно предоставленного организацией штатного расписания численность сотрудников участка водоснабжения составляет 4 ставки, средняя заработная плата предложена на уровне 30 373,62 руб. в месяц.

На основании представленных Обществом расчета ФОТ и штатного расписания рабочих ВКУ произведен расчет расходов на оплату труда на 2023 год. По данной статье затрат Управлением приняты экономически обоснованные расходы организации в размере 1 545 409,79 руб.

Отчисления на социальные нужды в 2023 году составят 30,2% от фонда оплаты труда. Согласно предоставленного организацией уведомления о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, размер страхового тарифа с января 2023 года составляет 0,2 %. На основании принятого ФОТ размер отчислений на социальные нужды составит 466 713,76 руб. ($1\,545\,409,72 \cdot 30,2\%$).

Итого по статье 2 012 123,54 руб.

Ремонтные расходы.

Согласно пункту 40 Основ № 406 и пункту 23 Методических указаний в составе ремонтных расходов учитываются:

- 1) расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем;
- 2) расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем;
- 3) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы с фонда оплаты труда.

Согласно пункту 24 Методических указаний при определении расходов регулируемой организации на текущий и капитальный ремонт используются расчетные цены и экономически (технически, технологически) обоснованный объем ремонтных работ, предусмотренный производственной программой регулируемой организации.

Организацией предлагается включить в смету расходов на 2023 год средства в размере 2 588 500 руб. По данной статье затрат заложены расходы на проведение ремонтных работ в рамках производственной программы:

- устройство автоматики включения и отключения насосов;
- ремонт водопроводных сетей;
- ремонт запорной арматуры;
- ремонт насосов;
- ремонт и ревизия электрооборудования;

По данной статье затрат Управлением приняты фактические расходы организации за 2022 год в сумме 1 355 500 руб.

Административные расходы.

В соответствии с пунктом 41 Основ № 406 и пунктом 25 Методических указаний к административным расходам относятся:

1) расходы на оплату работ и (или) услуг, выполняемых по договорам сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, юридических, информационных, аудиторских, консультационных услуг в экономически обоснованном размере, за исключением расходов, отнесенных к производственным расходам;

2) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы с фонда оплаты труда;

3) арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем;

4) расходы на служебные командировки;

5) расходы на обучение персонала;

6) расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении базы по налогу на прибыль;

7) прочие расходы:

расходы на амортизацию непроизводственных активов;

расходы на оплату услуг сторонних организаций по обеспечению безопасности функционирования объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе расходы на защиту от террористических угроз.

Организацией предложены расходы в сумме 3 519 590 руб., в том числе:

- ФОТ 2 320 960 руб.,
- Отчисления на социальные нужды 700 930 руб.,
- Прочие расходы - 497 700 руб.

Управлением рассчитаны затраты по данной статье на основании предоставленного организацией положения об учетной политике на 2022 год, согласно которого административные расходы распределяются между

видами товаров (работ, услуг) пропорционально прямым затратам по видам деятельности. Затраты приняты Управлением в следующем размере: 1 706 822,60 руб., в том числе:

- ФОТ 1 215 760 руб., ((27 630 руб., 3,5 ст.)
- Отчисления на социальные нужды 367 159 руб.,
- Прочие расходы - 123 903,60 руб.

Статья «Прочие производственные расходы»

Организацией представлены затраты в сумме 236 300 руб. Данная статья затрат включает в себя затраты: приобретение спецодежды, плата за анализ воды, транспортные услуги.

На основании представленных документов Управлением приняты предложенные организацией затраты в сумме 236 300 руб.

Сбытовые расходы.

В соответствии с пунктом 42 Основ № 406 сбытовые расходы гарантирующих организаций определяются в соответствии с методическими указаниями и включают в себя в том числе расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности) в размере не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой в соответствии с методическими указаниями на население (абонентов, предоставляющих коммунальные услуги в сфере водоснабжения и водоотведения населению) за предыдущий период регулирования.

МКП «ВодСервис» в Урицком районе сбытовые расходы не предложены.

Таким образом, базовый уровень операционных расходов (2023 год) определен в размере 5 710,9 тыс. руб.

Согласно пункту 60 Основ № 406 операционные расходы регулируемой организации определяются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации установленного базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной год и плановый период, индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

При определении операционных расходов на год долгосрочного периода регулирования, не вошедший в плановый период прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, применяется индекс потребительских цен, установленный на последний год этого планового периода.

В соответствии с указанной нормой действующего законодательства Российской Федерации при расчете операционных расходов учтены следующие индексы потребительских цен:

2023 год – 106,0 %.

2024 год – 104,7 %;

2025 год – 104,0 %.

Индекс эффективности операционных расходов на 2023-2025 годы определен в размере 1 %, индекс изменения количества активов - 0.

В соответствии с пунктом 45 Методических указаний операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \cdot (1 - ИЭР) \cdot (1 + ИПЦ_{i-1}) \cdot (1 + ИКА_{i-1}), \quad (8)$$

где:

OP_i - операционные расходы в году i (базовый уровень), тыс. руб.;

ИЭР - индекс эффективности операционных расходов, процентов;

$ИПЦ_{i-1}$ - индекс потребительских цен, определенный в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на год $i-1$;

$ИКА_{i-1}$ - индекс изменения количества активов в году $i-1$.

Таким образом, операционные расходы организации на долгосрочный период регулирования приняты в следующих размерах:

2023 год: 5 710,9 тыс. руб.

2024 год: 5 840,9 тыс. руб.

2025 год: 6 059,3 тыс. руб.

Расчет расходов на приобретение электрической энергии (мощности), тепловой энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды

В соответствии с пунктом 64 Основ № 406 расходы на приобретение электрической энергии (мощности) включаются в необходимую валовую выручку в объеме, определенном исходя из удельных расходов на электрическую энергию (мощность) в расчете на объем поданной воды (принятых сточных вод) и объем используемой мощности, а также исходя из плановых (расчетных) цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность).

При изменении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность) величина, на которую изменились расходы на электрическую энергию (мощность), учитывается при установлении тарифов на очередной период регулирования в составе неподконтрольных расходов.

Плановые (расчетные) цены на электрическую энергию (мощность) определяются на основе информации, предусмотренной пунктом 22 Основ.

Согласно пункту 48 Методических указаний расходы регулируемой организации на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию (мощность), другие виды энергетических ресурсов, холодную воду определяются как сумма произведений расчетных экономически (технологически, технически) обоснованных объемов приобретаемых электрической энергии (мощности), тепловой энергии

(мощности), других видов холодной воды на соответственно плановые (расчетные) цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию (мощность), другие виды энергетических ресурсов, холодную воду.

По статье затрат «**Электроэнергия**» организацией предложены расходы в сумме 3 073 600 руб.

По предложению МКП «ВодСервис» Урицкого района расход электроэнергии на 1 куб. м поднятой воды – 3,05 кВтч. Планируемый отпуск воды – 232 500 куб. м. Итого расход электроэнергии составит – 838 750 кВтч. Средняя стоимость электроэнергии на 2023год составляет 3,49 руб./кВтч. Расчет произведен на основании счетов-фактур электроэнергии по аналогии с другими организациями за 2022 год.

Итого: $838\,750 * 3,49 \text{ руб./кВтч} * 1,05 = 3\,073\,600 \text{ руб.}$

В соответствии с п. 20 Методических указаний расходы регулируемой организации на приобретаемую электрическую энергию (мощность) определяются как сумма произведений расчетных экономически (технологически, технически) обоснованных объемов приобретаемых электрической энергии (мощности) на соответственно плановые (расчетные) цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность).

Управлением по статье затрат «**Электроэнергия**» приняты затраты в размере – 1 863 859,50 руб.

Расчет произведен исходя из принятого Управлением подъема воды (232 500 куб. м) и удельной нормы расхода электроэнергии на подъем и транспортировку 1 куб. метра воды. Тариф на электроэнергию принят в размере 8,62 руб., на основании счетов-фактур ООО «Орловский энергосбыт» по аналогии с другими организациями..

Таким образом, расходы организации на приобретение электрической энергии на долгосрочный период регулирования приняты в следующих размерах:

2023 год: 1 863,9 тыс. руб.

2024 год: 1 919,8 тыс. руб.

2025 год: 2 025,1 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы

В соответствии с пунктом 65 Основ № 406 и пунктом 49 Методических указаний неподконтрольные расходы включают в себя:

1) расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе обязательного страхования, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации, включая плату за негативное воздействие на окружающую среду, в пределах, установленных для регулируемой организации нормативов и (или) лимитов;

3) расходы на арендную плату и лизинговые платежи, размер которых определяется с учетом требований, предусмотренных пунктом 44 Основ № 406 и [пунктом 29](#) Методических указаний;

4) расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации в размере не более 2 процентов от необходимой валовой выручки, относимой на население (абонентов, предоставляющих коммунальные услуги в сфере водоснабжения и водоотведения населению) за предыдущий период регулирования;

5) экономию средств, достигнутую в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования и рассчитанную в соответствии с [пунктами 53 - 60](#) Методических указаний;

6) расходы на обслуживание бесхозных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией в размере, определенном органом регулирования тарифов исходя из стоимости мероприятий по реконструкции и модернизации, текущему и капитальному ремонту таких сетей;

7) расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов;

8) расходы на концессионную плату;

9) расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента на водопроводные сети и насосные станции, канализационные сети, канализационные насосные станции в составе объекта концессионного соглашения и (или) в составе иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества, технологически и функционально связанного с объектом концессионного соглашения, принадлежащего концеденту на праве собственности и (или) находящегося во владении и (или) в пользовании государственного или муниципального унитарного предприятия на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, государственного или муниципального бюджетного или автономного учреждения на праве оперативного управления, учредителем которых является концедент, не прошедшего в установленном законодательством Российской Федерации порядке государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости, в размере фактически понесенных расходов на уплату государственной пошлины за совершение соответствующих действий.

В составе расходов на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включаемых в неподконтрольные расходы, не учитываются налоги и сборы с фонда оплаты труда, учитываемые в составе операционных расходов.

По статье затрат «**налоги**» организацией предложены расходы в размере 72 000 руб. на уплату водного и транспортного налогов.

Организацией представлены расчет водного и транспортного налогов на 2023 год.

Управлением на основании производственной программы (подъем воды для населения и прочих потребителей) приняты затраты на уплату водного налога в размере 57 195 руб. Транспортный налог принят в сумме 4 350 руб.

Управлением расходы по водному налогу рассчитаны исходя из планируемого объема подъема воды с 1.01.2023 года по 31.12.2023 года и ставок водного налога за одну тысячу кубических метров воды.

Таким образом, неподконтрольные расходы организации на долгосрочный период регулирования приняты в следующих размерах:

2023 год: 61,5 тыс. руб.

2024 год: 61,5 тыс. руб.

2025 год: 61,5 тыс. руб.

По статье затрат «Амортизация» организацией предложены расходы в сумме 290 310 руб.

Управлением по статье «Амортизация» расходы не приняты. Согласно статье 256 Налогового кодекса Российской Федерации амортизируемым имуществом признается имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 100 000 рублей. Учет в тарифах на амортизации, начисляемой на такие объекты, с первоначальной стоимостью менее 100 000 рублей, противоречит вышеуказанной норме. Подпунктом 3 пункта 2 статьи 256 Налогового кодекса РФ установлено, что имущество, созданное за счет бюджетных средств целевого финансирования, амортизации не подлежит.

С учетом анализа норм действующего законодательства и представленных МКП «ВодСервис» документов установлено, что объекты основных средств МКП «ВодСервис» созданы за счет бюджетных средств и переданы организации по договору хозяйственного ведения, не предусматривающему возврат указанных средств (получены на безвозмездной основе), соответственно включение в НВВ расходов на амортизацию может привести к получению организацией необоснованного дохода в размере амортизации

Таким образом, текущие расходы организации на долгосрочный период регулирования приняты в следующих размерах:

2023 год: 7 636 ,4 тыс. руб.

2024 год: 7 822,3 тыс. руб.

2025 год: 8 145,9 тыс. руб.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации

Нормативная прибыль

В соответствии с пунктом 78 Основ № 406, а также пунктом 86 Методических указаний величина нормативной прибыли регулируемой организации включает:

1) величину расходов на капитальные вложения (инвестиции), определяемую на основе утвержденных инвестиционных программ;

2) величину иных экономически обоснованных расходов на социальные нужды, не учитываемых при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения), в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Нормативная прибыль рассчитывается по формуле:

$$ПР_i = \pi \cdot (ТР_i + А_i), \quad (31)$$

где:

π - нормативный уровень прибыли, определенный органом регулирования тарифов.

Величина нормативного уровня прибыли может быть определена органом регулирования тарифов по годам в течение долгосрочного периода регулирования на разном уровне в соответствии с мероприятиями, предусмотренными инвестиционной программой.

Расчетная предпринимательская прибыль

В соответствии с пунктом 78(1) Основ № 406 расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации устанавливается для такой организации с учетом особенностей, предусмотренных [пунктом 47\(2\) Основ № 406](#).

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с [пунктом 76](#) настоящего документа (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Согласно пункту 47(2) Основ № 406 при установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на 2018 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации:

являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;

владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям в сфере водоотведения на 2023 - 2025 годы

Расчет необходимой валовой выручки и одноставочных тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения методом индексации регламентирован

разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 (далее – Основы № 406), разделом VII Методических указаний.

В соответствии с пунктом 79 Основ № 406 и пунктом 84 Методических указаний к долгосрочным параметрам регулирования тарифов, определяемым на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации, относятся:

- 1) базовый уровень операционных расходов;
- 2) индекс эффективности операционных расходов;
- 3) нормативный уровень прибыли (для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.);
- 4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии).

В соответствии с пунктом 75 Основ № 406 и пунктом 87 Методических указаний при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов, устанавливаемых на срок не менее чем 3 года.

Согласно пункту 63 Основ № 406 индекс эффективности операционных расходов характеризует минимально допустимый темп повышения эффективности операционных расходов и устанавливается в размере от 1 до 5 процентов в год в соответствии с Методическими указаниями.

В соответствии с указанными нормами действующего законодательства Российской Федерации, а также на основании производственной программы организации Управлением определены долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения на 2023-2025 годы:

Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/куб.метр
2023	431,9*	x	x	0,22
2024	x	1	x	0,22
2025	x	1	x	0,22

* Расчет базового уровня операционных расходов приведен ниже.

В соответствии с пунктом 74 Основ № 406 при установлении тарифов с применением метода индексации необходимая валовая выручка

регулируемой организации включает в себя текущие расходы, расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов и нормативную прибыль регулируемой организации, а также расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации.

В соответствии с пунктом 85 Методических указаний при установлении тарифов с применением метода индексации необходимая валовая выручка регулируемой организации рассчитывается по формуле:

$$НВВ_i = ТР_i + А_i + ПР_i + ПР_i^{го} + \Delta НВВ_i^c, (30)$$

где:

$НВВ_i$ - необходимая валовая выручка, установленная на год i долгосрочного периода регулирования, тыс. руб.;

$ТР_i$ - текущие расходы регулируемой организации, планируемые на год i , тыс. руб.;

$А_i$ - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов в году i , тыс. руб.;

$ПР_i$ - нормативная прибыль, установленная на год i , тыс. руб.;

$\Delta НВВ_i^c$ - величина изменения необходимой валовой выручки в году i , проводимого в целях сглаживания, где $i1$ - последний год долгосрочного периода регулирования, $i0$ - первый год долгосрочного периода регулирования, рассчитанная в соответствии с [формулами \(5\) и \(6\)](#) настоящих Методических указаний;

$ПР_i^{го}$ - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации на год i , тыс. руб.

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг (в сфере водоотведения)

В соответствии с пунктом 76 Основ № 406 величина текущих расходов регулируемой организации определяется в соответствии с [пунктами 58 - 65](#) настоящего документа и с учетом того, что неподконтрольные расходы включают в себя помимо расходов, указанных в [пункте 65](#) настоящего документа, также расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и проценты по ним, за исключением средств на возврат займов и кредитов, процентов по займам и кредитам, предусмотренных [подпунктом "б" пункта 78](#) настоящего документа, с учетом положений, предусмотренных [пунктом 15](#) настоящего документа.

Согласно пункту 58 Основ № 406 текущие расходы регулируемой организации включают в себя операционные расходы, неподконтрольные расходы и расходы на приобретение электрической энергии и топлива.

В соответствии с пунктом 43 Методических указаний текущие расходы рассчитываются по формуле:

$$TR_i = OP_i + PЭ_i + НР_i, (7)$$

где:

TR_i - текущие расходы, тыс. руб.;

OP_i - операционные расходы, тыс. руб.;

$PЭ_i$ - расходы на приобретение электрической энергии (мощности), тепловой энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды, тыс. руб.;

$НР_i$ - неподконтрольные расходы, тыс. руб.

При определении расходов на приобретение электрической энергии (мощности) и холодной воды учитываются значения долгосрочных параметров регулирования тарифов, таких как удельный расход электрической энергии и уровень потерь воды в случае, если установление тарифов осуществляется на основе долгосрочных параметров регулирования.

В соответствии с пунктом 59 Основ № 406 величина операционных расходов определяется в соответствии с Методическими указаниями.

Согласно пункту 44 Методических указаний операционные расходы включают в себя:

1) производственные расходы, определенные в соответствии с [пунктами 16 - 18](#) настоящих Методических указаний, за исключением расходов на электрическую энергию (мощность, тепловую энергию и другие виды энергетических ресурсов);

2) ремонтные расходы, определенные в соответствии с [пунктами 23 - 24](#) настоящих Методических указаний;

3) административные расходы, определенные в соответствии с [пунктом 25](#) настоящих Методических указаний;

4) сбытовые расходы.

Согласно пункту 45 Методических указаний операционные расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (далее - базовый уровень операционных расходов) рассчитываются с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с [пунктами 17 - 26](#) настоящих Методических указаний (за исключением расходов на электрическую энергию (мощность, тепловую энергию и другие виды энергетических ресурсов)).

Расчет базового уровня операционных расходов.

Производственные расходы.

В соответствии с пунктом 39 Основ № 406 и пунктом 18 Методических указаний в составе производственных расходов учитываются:

- 1) расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение;
- 2) расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду (*не учитываются при расчете операционных расходов*);
- 3) расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем;
- 4) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы с фонда оплаты труда;
- 5) расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль;
- 6) общехозяйственные расходы;
- 7) прочие производственные расходы, непосредственно связанные с содержанием и эксплуатацией объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения.

Статья «расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение»

В соответствии с пунктом 19 Методических указаний расходы регулируемой организации на приобретение используемых ею для производственных нужд сырья и материалов, а также на их хранение рассчитываются как сумма расходов по каждому виду сырья и материалов, являющихся производением плановых (расчетных) цен на сырье и материалы, и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов.

Организацией представлены данные бухгалтерского учета по затратам ГСМ, затратам на смазочные материалы, затратам на дизтопливо. Предложения организации на 2023 год на приобретение сырья и материалов составили 46 070 руб.

Управлением по данной статье приняты предложенные организацией расходы в сумме 46 070 руб.

Статья «расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы с фонда оплаты труда»

Организацией предложены расходы в сумме 249 290 руб. (заработная плата основных производственных рабочих 1 слесаря АВР).

Согласно предоставленного организацией штатного расписания численность сотрудников участка водоотведения составляет 1 ставку, средняя заработная плата предложена на уровне 17 216 руб. в месяц.

На основании представленных Обществом расчета ФОТ и штатного расписания рабочих ВКУ произведен расчет расходов на оплату труда на

2023 год. По данной статье затрат Управлением приняты экономически обоснованные расходы организации в размере 206 598,24 руб.

Отчисления на социальные нужды в 2023 году составят 30,2% от фонда оплаты труда. Согласно предоставленного организацией уведомления о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, размер страхового тарифа с января 2023 года составляет 0,2 %. На основании принятого ФОТ размер отчислений на социальные нужды составит 62 392,67 руб. (206 598,24*30,2%).

Итого по статье 268 990,91 руб.

Статья «прочие производственные расходы»

Организацией представлены затраты в сумме 12 420 руб. Данная статья затрат включает в себя затраты на спецодежду и материалы.

Управлением приняты предложенные организацией расходы в сумме 12 420 руб.

Ремонтные расходы.

Согласно пункту 40 Основ № 406 и пункту 23 Методических указаний в составе ремонтных расходов учитываются:

1) расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем;

2) расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем;

3) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы с фонда оплаты труда.

Согласно пункту 24 Методических указаний при определении расходов регулируемой организации на текущий и капитальный ремонт используются расчетные цены и экономически (технически, технологически) обоснованный объем ремонтных работ, предусмотренный производственной программой регулируемой организации.

Организацией предлагается включить в смету расходов на 2023 год средства в размере 45 000 руб. По данной статье затрат заложены расходы на проведение ремонтных работ в рамках производственной программы на замену фекального насоса на КНС.

По данной статье затрат Управлением приняты экономически обоснованные расходы организации в сумме 32 000 руб.

Административные расходы.

В соответствии с пунктом 41 Основ № 406 и пунктом 25 Методических указаний к административным расходам относятся:

1) расходы на оплату работ и (или) услуг, выполняемых по договорам сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, юридических, информационных, аудиторских, консультационных услуг в

экономически обоснованном размере, за исключением расходов, отнесенных к производственным расходам;

2) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы с фонда оплаты труда;

3) арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем;

4) расходы на служебные командировки;

5) расходы на обучение персонала;

6) расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении базы по налогу на прибыль;

7) прочие расходы:

расходы на амортизацию непроизводственных активов;

расходы на оплату услуг сторонних организаций по обеспечению безопасности функционирования объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе расходы на защиту от террористических угроз.

Организацией предложены расходы в сумме 72 430 руб., в том числе:

– ФОТ 47 950 руб.,

– Отчисления на социальные нужды 14 480 руб.

– Прочие расходы- 10 000 руб. (услуги связи, интернет, канцтовары)

– Управлением рассчитаны затраты по данной статье на основании предоставленного организацией положения об учетной политике на 2022 год, согласно которой административные расходы распределяются между видами товаров (работ, услуг) пропорционально прямым затратам по видам деятельности. Затраты приняты Управлением в следующем размере: 72 430 руб., в том числе:

– ФОТ 47 950 руб.,

– Отчисления на социальные нужды 14 480 руб.

– Прочие расходы- 10 000 руб. (услуги связи, интернет, канцтовары)

Сбытовые расходы.

В соответствии с пунктом 42 Основ № 406 сбытовые расходы гарантирующих организаций определяются в соответствии с методическими указаниями и включают в себя в том числе расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности) в размере не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой в соответствии с методическими указаниями на население (абонентов, предоставляющих коммунальные услуги в сфере водоснабжения и водоотведения населению) за предыдущий период регулирования.

МКП «ВодСервис» Урицкого района сбытовые расходы не предложены.

Таким образом, базовый уровень операционных расходов (2022 год) определен в размере 431,9 тыс. руб.

Согласно пункту 60 Основ № 406 операционные расходы регулируемой организации определяются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации установленного базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной год и плановый период, индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

При определении операционных расходов на год долгосрочного периода регулирования, не вошедший в плановый период прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, применяется индекс потребительских цен, установленный на последний год этого планового периода.

В соответствии с указанной нормой действующего законодательства Российской Федерации при расчете операционных расходов учтены следующие индексы потребительских цен:

2023 год – 106,0 %;

2024 год – 104,7 %;

2024 год: – 104,0 %.

Индекс эффективности операционных расходов на 2022-2026 годы определен в размере 1 %, индекс изменения количества активов - 0.

В соответствии с пунктом 45 Методических указаний операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \cdot (1 - ИЭР) \cdot (1 + ИПЦ_{i-1}) \cdot (1 + ИКА_{i-1}), (8)$$

где:

OP_i - операционные расходы в году i (базовый уровень), тыс. руб.;

ИЭР - индекс эффективности операционных расходов, процентов;

$ИПЦ_{i-1}$ - индекс потребительских цен, определенный в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на год $i-1$;

$ИКА_{i-1}$ - индекс изменения количества активов в году $i-1$.

Таким образом, операционные расходы организации на долгосрочный период регулирования приняты в следующих размерах:

2023 год: 431,9 тыс. руб.

2024 год: 441,7 тыс. руб.

2025 год: 458,3 тыс. руб.

Расчет расходов на приобретение электрической энергии (мощности), тепловой энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды

В соответствии с пунктом 64 Основ № 406 расходы на приобретение электрической энергии (мощности) включаются в необходимую валовую выручку в объеме, определенном исходя из удельных расходов на электрическую энергию (мощность) в расчете на объем поданной воды (принятых сточных вод) и объем используемой мощности, а также исходя из плановых (расчетных) цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность).

При изменении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность) величина, на которую изменились расходы на электрическую энергию (мощность), учитывается при установлении тарифов на очередной период регулирования в составе неподконтрольных расходов.

Плановые (расчетные) цены на электрическую энергию (мощность) определяются на основе информации, предусмотренной пунктом 22 Основ.

Согласно пункту 48 Методических указаний расходы регулируемой организации на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию (мощность), другие виды энергетических ресурсов, холодную воду определяются как сумма произведений расчетных экономически (технологически, технически) обоснованных объемов приобретаемых электрической энергии (мощности), тепловой энергии (мощности), других видов холодной воды на соответственно плановые (расчетные) цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию (мощность), другие виды энергетических ресурсов, холодную воду. По статье затрат «**Электроэнергия**» организацией предложены расходы в сумме 54 040 руб.

По предложению МКП «Водсервис» Урицкого района расход электроэнергии на 1 куб. м сточных вод – 0,22 кВтч. Планируемый отпуск сточных вод – 28 000 куб. м. Итого расход электроэнергии составит – 5986 кВтч. Средняя стоимость электроэнергии на 2023 год составляет 8,96 руб./кВтч. Расчет произведен на основании счетов-фактур электроэнергии по аналогии с другими организациями за 2022 год.

В соответствии с п. 20 Методических указаний расходы регулируемой организации на приобретаемую электрическую энергию (мощность) определяются как сумма произведений расчетных экономически (технологически, технически) обоснованных объемов приобретаемых электрической энергии (мощности) на соответственно плановые (расчетные) цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность).

Управлением по статье затрат «**Электроэнергия**» приняты затраты в размере – 54 040,26 руб.

Расчет произведен исходя из принятого Управлением объема сточных вод (28 000 куб. м) и удельной нормы расхода электроэнергии на подъем и транспортировку 1 куб. метра воды. Тариф на электроэнергию принят в

размере 8,77 руб., на основании счетов-фактур ООО «Орловский энергосбыт».

Таким образом, расходы организации на приобретение электрической энергии на долгосрочный период регулирования приняты в следующих размерах:

2023 год: 54,0 тыс. руб.

2024 год: 55,7 тыс. руб.

2025 год: 58,7 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы

В соответствии с пунктом 65 Основ № 406 и пунктом 49 Методических указаний неподконтрольные расходы включают в себя:

1) расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе обязательного страхования, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации, включая плату за негативное воздействие на окружающую среду, в пределах, установленных для регулируемой организации нормативов и (или) лимитов;

3) расходы на арендную плату и лизинговые платежи, размер которых определяется с учетом требований, предусмотренных пунктом 44 Основ № 406 и [пунктом 29](#) Методических указаний;

4) расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации в размере не более 2 процентов от необходимой валовой выручки, относимой на население (абонентов, предоставляющих коммунальные услуги в сфере водоснабжения и водоотведения населению) за предыдущий период регулирования;

5) экономию средств, достигнутую в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования и рассчитанную в соответствии с [пунктами 53 - 60](#) Методических указаний;

6) расходы на обслуживание бесхозных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией в размере, определенном органом регулирования тарифов исходя из стоимости мероприятий по реконструкции и модернизации, текущему и капитальному ремонту таких сетей;

7) расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов;

8) расходы на концессионную плату;

9) расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента на водопроводные сети и насосные станции, канализационные сети, канализационные насосные станции в составе объекта концессионного соглашения и (или) в составе иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества, технологически и функционально связанного с объектом

концессионного соглашения, принадлежащего концеденту на праве собственности и (или) находящегося во владении и (или) в пользовании государственного или муниципального унитарного предприятия на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, государственного или муниципального бюджетного или автономного учреждения на праве оперативного управления, учредителем которых является концедент, не прошедшего в установленном законодательством Российской Федерации порядке государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости, в размере фактически понесенных расходов на уплату государственной пошлины за совершение соответствующих действий.

В составе расходов на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включаемых в неподконтрольные расходы, не учитываются налоги и сборы с фонда оплаты труда, учитываемые в составе операционных расходов.

По статье затрат «Амортизация» организацией предложены расходы в сумме 52 700 руб.

Управлением по статье «Амортизация» расходы не приняты. Согласно статье 256 Налогового кодекса Российской Федерации амортизируемым имуществом признается имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 100 000 рублей. Учет в тарифах на амортизации, начисляемой на такие объекты, с первоначальной стоимостью менее 100 000 рублей, противоречит вышеуказанной норме. Подпунктом 3 пункта 2 статьи 256 Налогового кодекса РФ установлено, что имущество, созданное за счет бюджетных средств целевого финансирования, амортизации не подлежит.

С учетом анализа норм действующего законодательства и представленных МКП «ВодСервис» документов установлено, что объекты основных средств МКП «ВодСервис» созданы за счет бюджетных средств и переданы организации по договору хозяйственного ведения, не предусматривающему возврат указанных средств (получены на безвозмездной основе), соответственно включение в НВВ расходов на амортизацию может привести к получению организацией необоснованного дохода в размере амортизации

Таким образом, текущие расходы организации на долгосрочный период регулирования приняты в следующих размерах:

2023 год: 485,9 тыс. руб.

2024 год: 497,4 тыс. руб.

2025 год: 516,9 тыс. руб.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации

Нормативная прибыль

В соответствии с пунктом 78 Основ № 406, а также пунктом 86 Методических указаний величина нормативной прибыли регулируемой организации включает:

- 1) величину расходов на капитальные вложения (инвестиции), определяемую на основе утвержденных инвестиционных программ;
- 2) величину иных экономически обоснованных расходов на социальные нужды, не учитываемых при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения), в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Нормативная прибыль рассчитывается по формуле:

$$ПР_i = \pi \cdot (ТР_i + А_i), \quad (31)$$

где:

π - нормативный уровень прибыли, определенный органом регулирования тарифов.

Величина нормативного уровня прибыли может быть определена органом регулирования тарифов по годам в течение долгосрочного периода регулирования на разном уровне в соответствии с мероприятиями, предусмотренными инвестиционной программой.

Расчетная предпринимательская прибыль

В соответствии с пунктом 78(1) Основ № 406 расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации устанавливается для такой организации с учетом особенностей, предусмотренных [пунктом 47\(2\) Основ № 406](#).

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с [пунктом 76](#) настоящего документа (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Согласно пункту 47(2) Основ № 406 при установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на 2018 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации:

являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;

владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

